



MOUS GENS DU VOYAGE TAILLAN-MEDOC

50 ménages concernés. Les MOUS ont pour objectif de favoriser l'accès au logement des ménages les plus défavorisés, exclus des dispositifs classiques de relogement, par la mise à disposition d'une offre de logement adapté. Elles nécessitent d'articuler volet technique et volet social, et mobilise des domaines de compétences variés : architecture, urbanisme, sociologie, travail social.

SITE

Chemins du Chai et des Ardilliers au Taillan-Médoc (33).

MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune du Taillan-Médoc (33).

OPÉRATEUR

PACT Gironde & CATHS.

COMMANDE

Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS) – phase diagnostic (1 an) et phase programmation (3 ans).

PROBLÉMATIQUE & ENJEUX

La Ville du Taillan-Médoc s'est engagée dans une MOUS afin de répondre opérationnellement à 30 ans de situations et d'appropriations de parcelles non constructibles, par des familles issues de la Communauté des Gens du Voyage, à des situations d'occupations illégales et de constructions sans autorisation sur son territoire

DÉMARCHE & SAVOIR-FAIRE PACT

- Connaissance du public tsigane et savoir faire en matière de dialogue
- Compétences dans le domaine de l'urbanisme, de l'architecture et de l'analyse foncière
- Ingénierie en termes de montage de projets, ingénierie sociale

Objectifs :

- Rétablir un système de droits et de devoirs
- Permettre une urbanisation cohérente sur le Chemin du Chai
- Répondre aux besoins et attentes des résidents en termes d'habitat : une cinquantaine de ménages à reloger
- Répondre aux contraintes de protection des sources présentes sur le secteur

