

THEME : Gestion locative – Sécurisation et médiation locative

Fiche de référence

Département de la Dordogne

Pact de la dordogne

Ref092_Pact24_01

Contexte

Site

Tout le Département de la Dordogne

Problématique & enjeux

Afin d'accroître le parc locatif social et d'influer sur les dépenses d'aide sociale, le service du Contentieux de l'Aide Sociale et du Contrôle de Gestion a mis en place une cellule de "Médiation et Gestion du Patrimoine Hypothéqué".

→ Convention d'assistance technique entre le Conseil Général et le PACT ARIM

Proposition PACT

Démarche & savoir-faire Pact

- Identification de l'immeuble
- Maîtrise d'œuvre complète
- Recherche de locataire

Dans le cadre de l'amélioration, la préservation et la revalorisation du patrimoine hypothéqué organisées par le service contentieux d'aide sociale et du contrôle de gestion, le PACT ARIM, en tant qu'Association à vocation sociale oeuvrant en faveur du logement des personnes défavorisées, a pour mission d'effectuer toutes les démarches nécessaires permettant de mener à bonne fin cette action, au mieux des intérêts du propriétaire.

Programme de l'opération

En juillet 2001, il y a un dossier terminé. Les locataires sont entrés dans les lieux. Le PACT ARIM effectue un accompagnement social. Deux logements sont en cours de réhabilitation.

Bilan

Financement

Financement de l'A.N.A.H. – P.S.T.

Maîtrise d'œuvre et mission du PACT ARIM financées par le Conseil Général

Contact

Caroline NOWINSKI

PACT DE LA DORDOGNE

18 Rue de Varsovie

24000 PERIGUEUX